



LEGENDE

	Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO		Grünflächen für Gemeinbedarf
	Mischgebiet nach § 6 BauNVO		Friedhof
	Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO Zweckbestimmung hier: Krematorium (SO-K)		Gewässer
	landschaftstypische Grünflächen & Wald		Fläche der Landwirtschaft
	Biotopt		Einzelbäume
	öffentlicher Parkplatz		Geltungsbereich der Deckblattänderung



DECKBLATT NR. 28

zum Flächennutzungsplan
der Gemeinde Ruhmannsfelden

Bereich SO "Krematorium"

i.d.F. vom 04.12.2025

Gemarkung:	Ruhmannsfelden
Gemeinde:	Markt Ruhmannsfelden
Landkreis:	Regen
Regierungsbezirk:	Niederbayern

VERFAHRENSVERMERKE

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom _____ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 28 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 28 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.

Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 28 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.

Der Entwurf des Deckblattes Nr. 28 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.

Die Marktgemeinde Ruhmannsfelden hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom _____ das Deckblatt Nr. 28 zum Flächennutzungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom _____ festgestellt.

Marktgemeinde Ruhmannsfelden, den _____



Erster Bürgermeister
Werner Troiber

Das Landratsamt hat das Deckblatt Nr. 28 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid _____ vom _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt



Erster Bürgermeister
Werner Troiber

Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 28 zum Flächennutzungsplan wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermann's Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 28 zum Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsform des §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Marktgemeinde Ruhmannsfelden, den _____



Erster Bürgermeister
Werner Troiber

Plan-Maßstab:	Projekt-Nr.:	Plangröße:	erstellt:	rp/ch	23.05.2025
1/5.000	2025_014	b/h=74,1cm/29,7m = 0,22m ²	geändert:	ch/rp	15.07.2025/04.12.2025
ENTWURFSBEARBEITUNG:					
	ARCHITEKTEN INGENIEURE				
	WEBER				
	ARCHITEKTURSCHMIEDE 2.0				

ARCHITEKT + BERATENDE INGENIEURE WEBER PARTGMBB
ALLERSDORF 26 | MARKTPLATZ 10
94262 KOLLNBURG | 94239 RUHMANNSFELDEN
FON: 09929 -95778-0 | FON: 09929 -95778-0
FAX: 09929 -95778-49 | FAX: 09929 -95778-99
@INFO@ARCH-ING-WEBER.DE | WWW.ARCH - ING - WEBER.DE

HOCHBAU TIEFBAU STÄDTEBAU